

УДК 631.95

Климова А.С.

студент

*Саратовский государственный университет генетики, биотехнологии
и инженерии имени Н.И.Вавилова*

**ОСНОВНЫЕ ТЕНДЕНЦИИ ВНУТРИХОЗЯЙСТВЕННОГО
ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ
ПРЕДПРИЯТИЙ**

Аннотация: Рассмотрены основные принципы внутрихозяйственного землеустройства, основы рационального использования земель, задачи и процессы его организации, пути их совершенствования. Отдельно изучены тенденции в изменении законодательной базы в области землеустройства. Рассмотрены пути совершенствования экологического баланса при организации внутрихозяйственного землеустройства.

Ключевые слова: внутрихозяйственное землеустройство, агроэкологическое зонирование, экологизация землепользования, экологическая оценка, мониторинг, экологический баланс.

Klimova A.S.

student

*Saratov State University of Genetics, Biotechnology and Engineering named
after N.I. Vavilov*

Abstract: The basic principles of on-farm land management, the basics of rational land use, the tasks and processes of its organization, and ways to improve them are considered. Separately, trends in changes in the legislative framework in the field of land management have been studied. Ways to improve the environmental balance when organizing on-farm land management are considered.

Key words: on-farm land management, agro-ecological zoning, greening of land use, environmental assessment, monitoring, environmental balance.

Одной из самых перспективных отраслей в Российской Федерации на данный момент является сельскохозяйственная отрасль. Именно поэтому на ее развитие направлено столько внимания. Одним из наиболее значительных механизмов управления сельскохозяйственной отраслью является землеустройство, благодаря которому происходит вовлечение новых земель в сельскохозяйственное производство. Также землеустройство способствует рациональному развитию всех отраслей сельхозпроизводства и защите от нерационального использования ресурсов.

Землеустройство является фундаментом для объективного использования земель, увеличивающим ресурсность почв и прочих полезных свойств земли. Именно поэтому, данная тема требует к себе повышенного внимания и нахождения путей развития. В первую очередь, детализированному изучению подлежит внутрихозяйственное землеустройство на предприятиях отрасли.

Основной задачей внутрихозяйственного землеустройства принято считать организацию порядка на земле, который позволит предприятию отрасли, имея минимальные расходы, получать высококачественную продукцию в максимальных объемах. К прочим задачам можно отнести логистическую доставку продукции до потребителя.

В законодательной базе Российской Федерации, начиная с начала последнего десятилетия прошлого столетия, произошли значительные перемены в области землеустройства, а именно: принято более 32 законов, 52 указа Президента РФ, 180 постановлений Правительства РФ, 242 нормативно-правовых акта министерств и ведомств.

На данном этапе развития внутрихозяйственного землеустройства можно выделить следующие пути оптимизации деятельности сельскохозяйственных предприятий:

-улучшение землепользований;

-зонирование землепользований по экологическим, агротехническим, технологическим и другим условиям;

-выделение зон с благополучной и неблагоприятной экологическим ситуациями.

Немаловажным при ведении внутрихозяйственного землеустройства является заблаговременная оценка пригодности рабочих участков, на которых планируются работы, к виду деятельности.

Также следует уделить внимание такому понятию, как энергетическая эффективность возделывания на землях сельскохозяйственного назначения культур на выделенных рабочих участках.

Особое внимание правильно уделять и такому понятию, как энергетическая эффективность возделывания на землях сельскохозяйственного назначения культур на выделенных рабочих участках.

При ведении внутрихозяйственного землеустройства отдельно стоит рассмотреть экологизацию землепользований. Эта тема также актуальна, поскольку в настоящий момент времени землепользования в Российской Федерации нельзя назвать экологически устойчивыми. Согласно актуальным источникам, площадь нарушенных земель в стране составляет не менее 65%. Более остро стоит проблема деградации почвы, которая вызвана хозяйственной деятельностью человека и стихийными бедствиями. К деградации почв относят водную и ветровую эрозии, засоление и осолонцевание почв, заболачивание и переувлажнение, дегумификацию, подкисление или подщелачивание, истощение и

загрязнение. Все эти негативные процессы приводят к снижению уровня плодородия почв.

Исходя из вышеперечисленной информации, следует сделать вывод, что поддержание экологического баланса является ключевой задачей в данный период.

Следующие принципы позволяют регулированию экологического баланса:

- перераспределения и использования земель на ландшафтно-экологической основе;
- регулярной экологической оценки земель;
- тщательного мониторинга земель, определённых правовым и природно-хозяйственным режимом;
- обеспечения экологического баланса экологических систем природных и искусственных ландшафтов;
- минимизации антропогенного воздействия на агроландшафт.

Исходя из всего вышесказанного, следует сделать вывод, что вопросы совершенствования внутрихозяйственного землеустройства сельскохозяйственных предприятий в настоящий момент имеют особую важность и требуют тщательного изучения.

Использованные источники:

1. Симонова Л.А., Виноградова Е.А. Внутрихозяйственное землеустройство Организация севооборотов и устройство их территории: Методические указания - Н.: Нижегородский государственный технический университет, 2018- с.18-26;
2. Волков С.Н. Землеустройство. Том 2. Землеустроительное проектирование. Внутрихозяйственное землеустройство - М.: Колос, 2001.- с.156-169;
3. Симонова Л.А., Виноградова Е.А. Землеустроительное проектирование. Территориальное землеустройство. Раздел 3. «Внутрихозяйственное

землеустройство. Организация угодий в сельскохозяйственных предприятиях» - Н.: Нижегородский государственный технический университет, 2018- с.12-16;

4. Симонова Л.А., Виноградова Е.А. Землеустроительное проектирование. Внутрихозяйственное землеустройство. Раздел 4. Организация севооборотов и устройство их территории - Н.: Нижегородский государственный технический университет, 2018- с.91-118;

5. Симонова Л.А., Виноградова Е.А. Землеустроительное проектирование. Раздел 3. Внутрихозяйственное землеустройство. Территориальное землеустройство. Образование новых и упорядочение существующих землевладений и землепользований сельскохозяйственного назначения: учебно-методическое пособие - Н.: Нижегородский государственный технический университет, 2018- с.3-17.